

# Gemeinde Achterwehr

## Niederschrift

### Sitzung des Bau-und Umweltausschusses der Gemeinde Achterwehr

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 06.02.2019
<b>Raum, Ort:</b>	Gemeinschaftsraum Feuerwehrgerätehaus Achterwehr, Inspektor-Weimar-Weg 20, 24239 Achterwehr
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:00 Uhr

---

#### Anwesenheit

##### Anwesende:

##### Vorsitz

Frau Ulrike Oelerking	Ausschussvorsitz
-----------------------	------------------

##### Mitglieder

Herr Lars Seimetz	Stv. Ausschussvorsitz
Frau Anne Katrin Kittmann	Ausschussmitglied
Herr Klaus Neuhoff	Ausschussmitglied
Herr Torsten Haack	bürgerl. Ausschussmitglied (Protokollführung)
Herr Burghard Springer	Bürgerl. Ausschussmitglied

##### Mitglieder der Gemeindevertretung

Herr Hans-Jürgen Eisermann	Gemeindenvetreter/-innen ohne Stimmrecht
Herr Jochen Simon	Gemeindenvetreter/-innen ohne Stimmrecht

##### Gäste und Presse

Herr Oliver König	Gast
Herr Sven Janssen	Presse

##### Abwesende:

##### Mitglieder

Herr Lars Doose	Bürgerl. Ausschussmitglied	abwesend
-----------------	----------------------------	----------

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil:**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 1.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- 1.2 Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 2.1 Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
- 3 Beschluss über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 21.11.2018
- 3.1 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 6 Erarbeitung eines Ortsentwicklungskonzepts für Achterwehrs sowie gegebenenfalls über die Zielsetzungen, die das Ortsentwicklungskonzept verfolgen soll  
Beschlussfassung
- 7 Aktueller Stand der Instandsetzungsmaßnahmen der Regenwasserleitung im Inspektor-Weimar-Weg
- 8 Abwasserbeseitigungskonzept I
- 9 Konkrete Erarbeitung von Maßnahmen zur besseren Bespielbarkeit der Sportplätze Achterwehr und Schönwohld
- 10 Erschließungsgebiet „Neukoppel“  
Ergebnisse der Bauabnahme
- 11 Projekt Blütenreich
- 12 Fragen und Anregungen der Ausschussmitglieder
- 13 Verschiedenes
- 14 Schließung der öffentlichen Sitzung

### **Nichtöffentlicher Teil:**

- 15 Informationen zu Grundstücksangelegenheiten in der Dorfstraße sowie im Inspektor Weimar Weg
- 16 Fragen und Anregungen der Ausschussmitglieder



# Protokoll

## Öffentlicher Teil:

---

### 1. Eröffnung der Sitzung

Die Vorsitzende des Ausschusses eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

---

#### 1.1. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Die Vorsitzende des Ausschusses stellt fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben werden.

---

#### 1.2. Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des Ausschusses stellt fest, dass der Ausschuss nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

---

### 2. Feststellung der Tagesordnung

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

---

#### 2.1. Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

**Beschluss:** Auf Vorschlag der Vorsitzenden beschließt der Ausschuss, den Tagesordnungspunkt 15 in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig dafür.

---

### 3. Beschluss über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 21.11.2018

**Beschluss:** Es werden keine Änderungswünsche zum Protokoll vorgetragen. Dem Protokoll wird in vorliegender Fassung zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig dafür.

---

### 3.1 . Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Es gibt keine Beschlüsse zur Bekanntgabe aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung.

---

### 4 . Einwohnerfragestunde

Herr Simon fragt nach dem zu errichtenden Zone 30 Schild in der Neukoppel. Hierzu gibt es noch keinen neuen Sachstand seitens des Kreises.

---

### 5 . Bericht der Ausschussvorsitzenden

Seitens der Ausschussvorsitzenden gibt es keine berichtenswerten Ereignisse.

---

### 6 . Erarbeitung eines Ortsentwicklungskonzepts für Achterwehrs sowie gegebenenfalls über die Zielsetzungen, die das Ortsentwicklungskonzept verfolgen soll Beschlussfassung

Folgende Beschlussvorlage für die GV wird beschlossen:

**Beschluss:**

Die GV beschließt die Erstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes mit den Themenschwerpunkten Wohnen und Siedlungsentwicklung unter Berücksichtigung des demographischen Wandels, Gewerbeentwicklung, Bewertung der sozialen Infrastruktur und Nutzung gemeindlicher Immobilien, zukünftige Nutzung des Amtsgrundstückes, Bewertung und Fortentwicklung von Freiraumstrukturen, Wegebeziehungen und Bearbeitung von Themen im Bereich der Mobilität. Der Amtsdirektor wird beauftragt, die Maßnahme beim LLUR zur Förderung anzumelden und ein Markterkundungsverfahren für die Vergabe an ein Planungsbüro vorzubereiten.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig dafür.

---

### 7 . Aktueller Stand der Instandsetzungsmaßnahmen der Regenwasserleitung im

## **Inspektor-Weimar-Weg**

Die Filmung der Regenwasserleitung im Inspektor-Weimar-Weg durch die Firma Remondis ist erfolgt aber die Auswertung der Firma Hauck steht noch aus.

---

### **8 . Abwasserbeseitigungskonzept I**

Mittelfristig soll ein Abwasserbeseitigungskonzept erstellt werden.

**Beschluss:** Herr Jöhnk soll eine Beschlussvorlage für die GV erstellen, mit dem Inhalt der Beauftragung eines Planungsbüros, zur Erstellung eines Vorschlages für ein Abwasserbeseitigungskonzept.

**Abstimmungsergebnis:** Einstimmig dafür.

---

### **9 . Konkrete Erarbeitung von Maßnahmen zur besseren Beispielbarkeit der Sportplätze Achterwehr und Schönwohld**

Die Vorsitzende verteilt eine Auflistung von Maßnahmen inkl. einer Kostenabschätzung für die Ertüchtigung der Sportplätze in Schönwohld und Achterwehr. Diese sind von Herrn König zusammen mit einem Fachmann erstellt worden und werden von ihm kurz vorgestellt.

Es wird vorgeschlagen mit dem Sportplatz in Achterwehr zu beginnen und erst nach einer Beispielbarkeit den Platz in Schönwohld zu ertüchtigen. Das Weiteren soll zur Erhaltung des Zustandes neben dem Rasenschnitt, auch ein regelmäßiges Abziehen mittels Schleppe durch die Gemeindearbeiter erfolgen. Für Achterwehr soll ein eigenes Rasen-Schleppgitter angeschafft werden.

**Weitere Schritte:** Die Bürgermeisterin wird über einen ortsansässigen Mitbewohner, Erkundigungen über die Möglichkeiten einer kostengünstigen Umsetzung einholen. Zeitplan und Kostenabschätzung sollen dann in der GV vorgestellt und beschlossen werden.

---

### **10 . Erschließungsgebiet „Neukoppel“ Ergebnisse der Bauabnahme**

Der Abnahmetermin für die Neukoppel ist unter der Teilnahme der Bürgermeisterin und Herrn Doose Ende November 2018 mit einer Aufnahme von einigen leichten Mängeln erfolgt. Die erstellte Mängelliste wird nun für eine Endabnahme abgearbeitet.

## 11 . Projekt Blütenreich

Der Schleswig-Holsteinische Heimatbund sucht Vorbild-Gemeinden, die sich im Bereich Blütenreichtum und Insektenartenvielfalt engagieren wollen. Der Heimatbund bietet für die Umsetzung des Projektes dazu Beratung und Hilfestellung an.

**Meinungsabstimmung:** Der Bau- und Umweltausschuss befürwortet einstimmig die Förderung eines solchen Projektes für die Gemeinde.

**Weitere Schritte:** Die Bürgermeisterin wird an der morgigen Infoveranstaltung des Heimatbunds teilnehmen und die gesammelten Informationen in die nächste GV mit einfließen lassen. Die bereits bestehende Projektgruppe zur Dorfgestaltung „Blumenwiese“ soll mit eingebunden werden.

---

## 12 . Fragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

Herr Seimetz fragt nach dem Status der maroden Holzpfosten vom Tor in der Schulstraße.

**Weitere Schritte:** Die Bürgermeisterin wird gebeten das Ordnungsamt die Sicherheit der Pfosten prüfen zu lassen und Herr Eisermann soll zeitgleich einen ortsansässigen Handwerker nach den Kosten für eine Erneuerung fragen.

---

## 13 . Verschiedenes

Keine Punkte.

---

## 14 . Schließung der öffentlichen Sitzung

Die Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:55 Uhr und bittet die Öffentlichkeit, den Sitzungsraum zu verlassen.

gez.

Vorsitz

gez.

Protokollführung